



UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC)  
 MAJLIS PERBANDARAN ALOR GAJAH,  
 JALAN DATO' DOL SAID,  
 78000 ALOR GAJAH, MELAKA.  
 No. Tel : 06-556 1600 / No. Faks : 06-556 4909  
<http://www.mpag.gov.my/>

**SENARAI SEMAK LAWATAN PEMERIKSAAN AKHIR (CCC) – PROSES 5**

**JABATAN BANGUNAN**

<b>TAJUK / CADANGAN PEMAJUAN</b>						
<b>NO RUJUKAN FAIL</b>						
<b>ID PERMOHONAN</b>						
<b>JENIS PEMAJUAN</b>	<b>PERUMAHAN</b>	<input type="checkbox"/>	<b>KOMERSIL</b>	<input type="checkbox"/>	<b>INDUSTRI</b>	<input type="checkbox"/>
	<b>INSTITUSI</b>	<input type="checkbox"/>	<b>RUMAH IBADAT</b>	<input type="checkbox"/>	<b>LAIN-LAIN (nyatakan)</b>	<input type="text"/>
<b>KOMPONEN</b>						
<b>PEMOHON (PSP)</b>						
<b>PEMAJU</b>						
<b>PEMILIK TANAH</b>						
<b>PEMILIK BANGUNAN</b>						
<b>TARIKH LAWATAN</b>						

Sila Tandakan ( / ) Jika Berkenaan atau (TB) Jika Tidak Berkaitan

BIL	KRITERIA	PSP	MPAG	CATATAN
<b>A.</b>	<b>KEPERLUAN AM</b>			
1.	Semua adalah mematuhi :			
	a) Pelan MPAG .....bertarikh.....			
	b) Pelan Pindaan MPAG .....bertarikh.....			
2.	Semua pembinaan adalah mematuhi syarat-syarat kelulusan yang tertakluk dalam surat kelulusan MPAG.....			
3.	Membersihkan tapak pembinaan dari sisa/ bahan binaan yang menghalang laluan, hoarding, papan projek, sampah dan tumbuhan liar.			
4.	Mengemukakan bukti-bukti bayaran kompaun dan permit tertunggak			

BIL	KRITERIA	PSP	MPAG	CATATAN
5.	Bangunan belum digunakan/ dimasuki/ diubahsuai semasa permohonan ini dikemukakan.			
6.	Mengemukakan Resit Bayaran Premium Tanah			
<b>B. KEPERLUAN KHUSUS</b>				
1.	Mengaplikasi Sistem Pengumpulan/ Penuaian Air Hujan (SPAH) seperti di dalam pelan ..... yang telah diluluskan  atau:  Menggantikan Sistem Pengumpulan/ Penuaian Air Hujan (SPAH) kepada sistem baru.			
2.	Menyediakan akses minima bagi Orang Kalainan Upaya (OKU) seperti berikut :  a. Tandas b. Tempat Letak Kenderaan c. Ramp			
3.	Lantai laluan masuk ke kawasan pembangunan dibina lubang penyelenggaraan longkang			
4.	Tiada pembinaan di atas dinding longkang walaupun kotak tumbuhan hiasan (planter box)			
5.	Telah membina jalan dan longkang mengikut rizab keperluan lot pembangunan (tertakluk arahan Majlis)			
6.	Telah memperbaiki jalan & longkang sediada yang rosak semasa pembinaan dilaksanakan			

**PERAKUAN ORANG UTAMA YANG MENGEMUKAKAN (PSP)**

Saya memperakui bahawa butir-butir yang diberikan di atas adalah hasil pemeriksaan/pemantauan saya semasa kerja pembinaan dibuat dan telah disiapkan dan ianya adalah benar sebagaimana **Pelan Bangunan** yang telah diluluskan. Sekiranya didapati ianya tidak benar, saya bersetuju permohonan ini ditolak/ditangguh.

\_\_\_\_\_  
(Tandatangan dan cop)

\_\_\_\_\_  
(Tarikh)

**JABATAN BANGUNAN** memperakui:

**TIADA HALANGAN** untuk menyokong Perakuan Penyiapan Kerja yang akan dikeluarkan

**TIDAK MENYOKONG** Perakuan Penyiapan Kerja yang akan dikeluarkan.

Ulasan:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

<b>DISEMAK OLEH:</b>	<p>.....</p> <p><b>NAMA:</b></p> <p><b>JAWATAN:</b></p> <p><b>TARIKH:</b></p>
----------------------	---