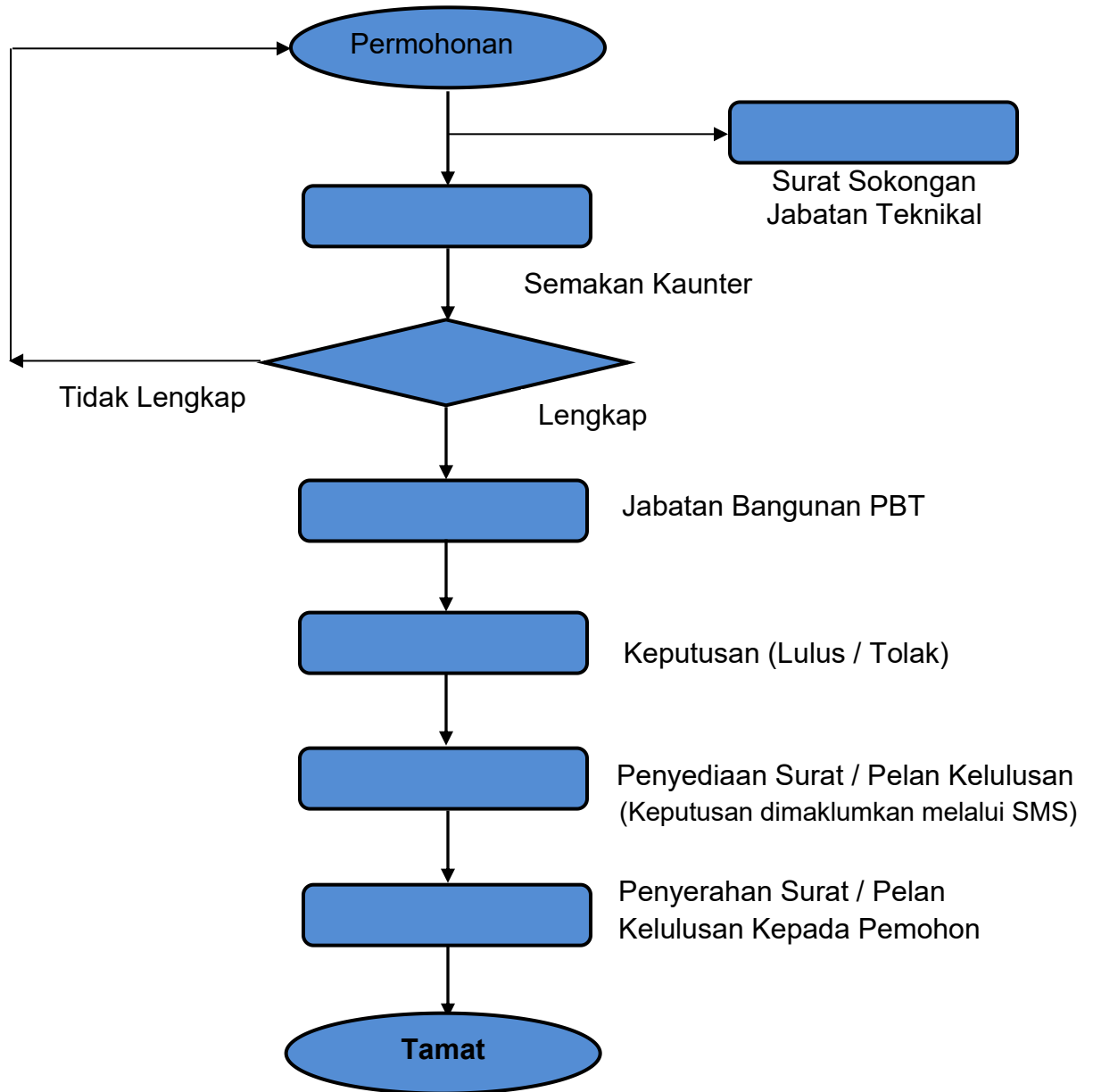


CARTA ALIR PROSES BORANG PERMOHONAN PELAN TAMBAHAN DAN UBAHSUAI BANGUNAN





**BORANG PERMOHONAN
PELAN TAMBAHAN DAN UBAHSUAI BANGUNAN**

Kepada

[sila tanda (x) mana yang berkaitan sahaja]

<input type="checkbox"/>	Datuk Bandar, MBMB
<input type="checkbox"/>	Yang Di Pertua, MPAG
<input type="checkbox"/>	Yang Di Pertua, MPJ
<input type="checkbox"/>	Yang Di Pertua, MPHTJ

JENIS BANGUNAN :-

[sila tanda (x) mana yang berkaitan sahaja]

A	KEDIAMAN
B	BUKAN KEDIAMAN (KEDAI / PEJABAT / PERNIAGAAN / INDUSTRI)

Alamat/ No/ PT :

Jalan/ Taman/ Mukim :

Pemilik Bangunan :

No. Kad Pengenalan :

No. Tel./ HP :

1. BUTIRAN KELUASAN PELAN PERMOHONAN [Sila isi salah satu sahaja]

1.1	Keluasan tertutup	(mp)	(kp)
1.2	Keluasan terbuka	(mp)	(kp)
1.3	Jumlah Keluasan Keseluruhan	(mp)	(kp)

1. CAJ BAYARAN PERMOHONAN

Kiraan bayaran proses adalah berpandukan keluasan bangunan mengikut jadual 1 UBBL 1984. Kadar bagi lain-lain bayaran adalah mengikut dasar dan perkiraan PBT yang berkaitan.

JENIS BANGUNAN		BAYARAN PROSES	BAYARAN PAPAN TANDA	BAYARAN DEPOSIT	JUMLAH BAYARAN
A	B				

3. PERAKUAN PERUNDING

- 3.1 Segala butiran yang diberi adalah benar dan mengikut arahan majlis;
- 3.2 Saya mengaku bahawa segala butir-butir dalam pelan adalah menurut kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan saya bersetuju untuk bertanggungjawab penuh dengan sewajarnya; dan
- 3.3 Saya juga mengaku bahawa permohonan yang dipohon ***BELUM / SEDANG / TELAH SIAP*** dibina di tapak semasa permohonan dikemukakan di majlis.

Butiran Perunding	:
Cop Arkitek / Jurutera / Pelukis Pelan	:
Tandatangan	:
Tarikh	: / / 20 _____

4. PERAKUAN PEMILIK BANGUNAN

- 4.1 Saya selaku pemilik bangunan akan mematuhi segala syarat yang dikeluarkan oleh pihak majlis tanpa sebarang bantahan; dan
- 4.2 Saya bersetuju akan menjalankan kerja-kerja pembinaan setelah mendapat kelulusan dari majlis.

Tandatangan :

Nama :

No. Kad Pengenalan : Tarikh:

SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN TAMBAHAN DAN UBAHSUAI BANGUNAN

A. Syarat-syarat Keperluan Am

Perkara	Semakan Pemohon	Semakan Pejabat
1 Borang permohonan yang lengkap		
2 4 set pelan dibukukan saiz A4 dan diwarnakan		
3 Satu salinan CF/ Borang F bagi bangunan baru atau salinan Resit Bayaran Cukai Taksiran terkini dan yang telah dipindah milik.		
4 Satu salinan pelan dalam bentuk CD (yang dimasukkan didalam sampul yang bersesuaian)		
5 Satu set pelan struktur (bagi keluasan binaan melebihi 400 kp @ 37 mp)		
6 Bayaran yang ditetapkan		

B. Syarat-syarat Keperluan Dalam Pelan

Perkara	Semakan Pemohon	Semakan Pejabat
1 Pelan Lokasi		
2 Pelan tapak lengkap dengan Nama Jalan, Taman, Mukim dan No. Tiang Lampu yang terhampir.		
3 Pelan lantai bagi setiap tingkat		
4 Keratan melintang dan menegak		
5 Tampak hadapan, belakang dan sisi (bagi lot tepi)		
6 Pelan Bumbung		

C. Surat Sokongan daripada Jabatan Teknikal

[sila tandakan (x) mana yang berkaitan sahaja]

	Perkara	Semakan Pemohon	Semakan Pejabat
1.	Jabatan Perancang PBT		
2.	Jabatan Bomba dan Penyelamat (dikecualikan untuk bangunan kediaman)		

Nota: Semua surat sokongan yang tersebut diatas perlu dikemukakan semasa mengemukakan permohonan dan

PBT berhak untuk meminta sokongan jabatan teknikal selain dari senarai di atas sekiranya diperlukan mengikut keperluan semasa.

Akuan Penerimaan :

Permohonan ini telah diterima dan disemak serta diperakui bahawa:

Lengkap dan boleh didaftarkan

Tidak Lengkap dan dikembalikan

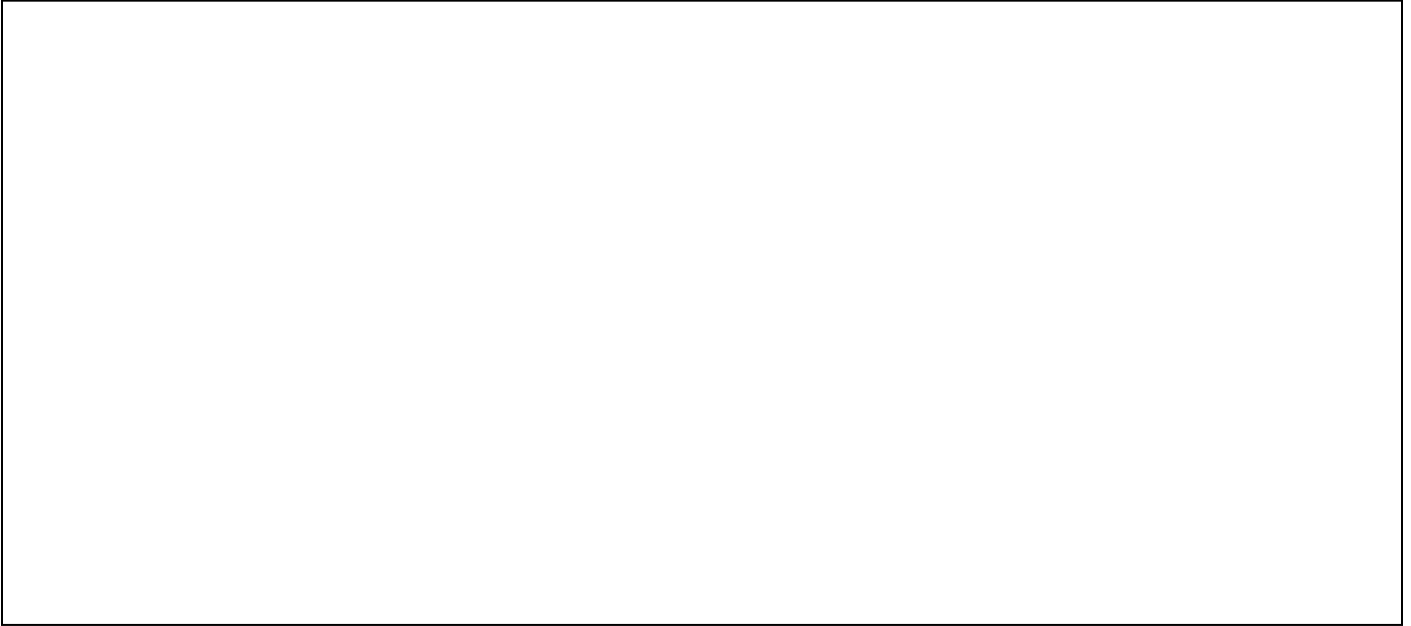
Diterima oleh :

Tandatangan :.....

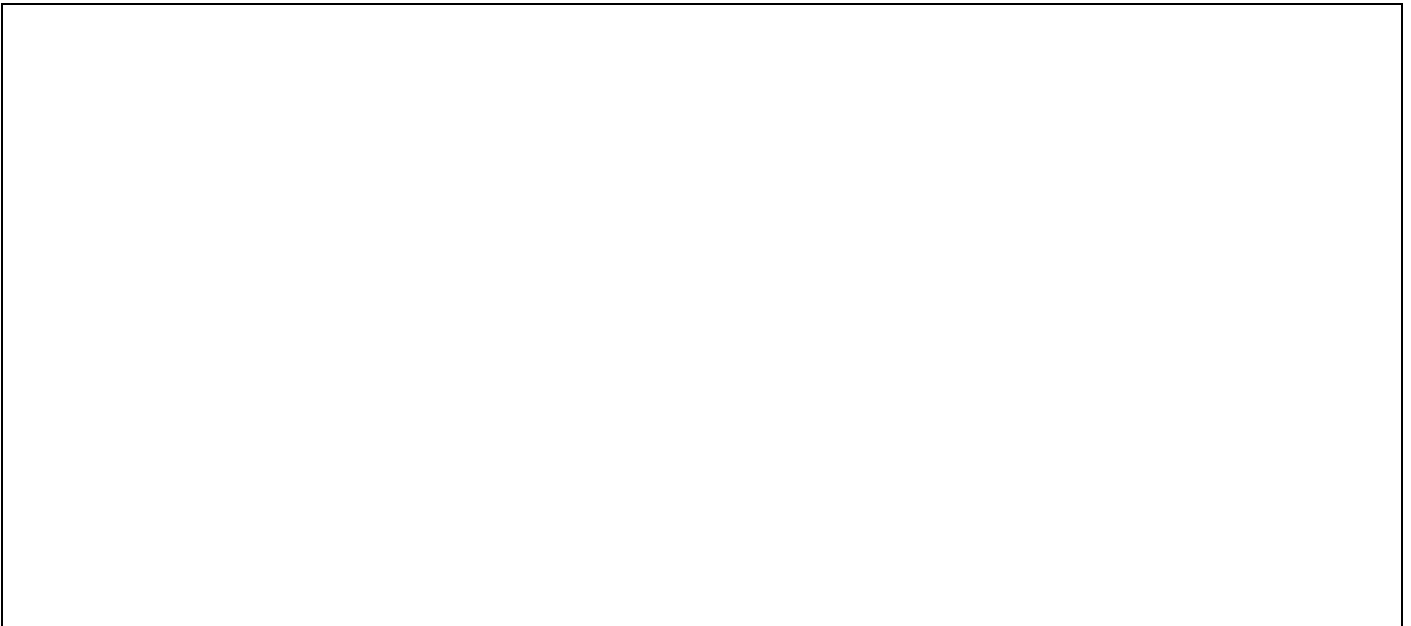
Nama / Jawatan :..... Tarikh:.....

SURAT AKUAN

1.0 LAPORAN BERGAMBAR



1.1 Pandangan hadapan bangunan yang akan dibuat tambahan dan bangunan jiran.



1.2 Pandangan belakang bangunan yang akan dibuat tambahan dan bangunan jiran.

2.0 PERAKUAN PERUNDING

2.1 Saya juga mengakui bahawa permohonan yang dipohon ***BELUM / SEDANG / TELAH SIAP*** dibina di tapak semasa permohonan dikemukakan di Majlis.

Nama Perunding :

Cop Arkitek/Jurutera/Pelukis Pelan :

Tandatangan :

Tarikh :

UNDANG-UNDANG KECIL BANGUNAN SERAGAM 1984
BORANG A

PERAKUAN PELAN-PELAN BANGUNAN / STRUKTUR
(bagi *endorsement* atas pelan-pelan untuk dikemukakan untuk diluluskan)
[undang-undang kecil (1) (c) dan 16 (2)]

Tarikh :20...

Kepada,

[sila tanda (x) mana yang berkaitan sahaja]

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> | Datuk Bandar, MBMB |
| <input type="checkbox"/> | Yang Di Pertua, MPAG |
| <input type="checkbox"/> | Yang Di Pertua, MPJ |
| <input type="checkbox"/> | Yang Di Pertua, MPHTJ |

Saya memperakukan bahawa butir-butir dalam pelan-pelan iaitu

Cadangan :

.....

.....

Di alamat / No / PT :

Jalan / Taman / Mukim :

Untuk :

Adalah menurut kehendak-kehendak Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 dan saya setuju terima tanggungjawab penuh dan sewajarnya.

Cop Arkitek / Jurutera / Pelukis Pelan	:	
Tandatangan	:	
Tarikh	: / / 20.....

LAMPIRAN A (KIRAAN BAYARAN)

A) KIRAAN FEE BAGI BANGUNAN BARU :-					
Aras Lantai	Kadar bagi tiap-tiap 9M2/100Ka2	Luas Lantai		Bayaran Minima	Jumlah
		(Meter)	(Kaki2)		
Tingkat Bawah	RM 14.00			RM 140.00	RM
Tingkat Pertama	RM 12.00			RM 120.00	
Tingkat Kedua	RM 10.00			RM 100.00	
Tingkat Ketiga	RM 8.00			RM 80.00	
Tingkat Keempat dan tingkat atasnya atau tingkat bawah tanah (selain daripada tingkat bawah tanah terbuka)	RM 6.00			RM 60.00	
B) KIRAAN DEPOSIT PEMBINAAN					
Aras Lantai	Kadar bagi tiap-tiap 9M2/100 Ka2	Luas Lantai		Bayaran Minima	Jumlah
		(Meter)	(Kaki2)		
Jumlah keluasan	RM 50.00			RM 500.00	RM
				JUMLAH :	
C) PAPAN TANDA					RM 50.00